Приложение N 7

к государственной программе

Республики Адыгея "Обеспечение

доступным и комфортным жильем

и коммунальными услугами"

на 2014 - 2020 годы

МЕТОДИКА

РАСПРЕДЕЛЕНИЯ СУБСИДИЙ ИЗ РЕСПУБЛИКАНСКОГО БЮДЖЕТА

РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ МЕЖДУ МУНИЦИПАЛЬНЫМИ ОБРАЗОВАНИЯМИ,

УЧАСТВУЮЩИМИ В РЕАЛИЗАЦИИ ОСНОВНОГО МЕРОПРИЯТИЯ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ

ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ" ПОДПРОГРАММЫ "СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ

ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ ГРАЖДАН

РОССИИ" ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

"ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ И КОММУНАЛЬНЫМИ

УСЛУГАМИ ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ" И ПОДПРОГРАММЫ

"ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ" ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ

И КОММУНАЛЬНЫМИ УСЛУГАМИ" НА 2014 - 2020 ГОДЫ

(в ред. Постановлений Кабинета Министров РА

от 06.02.2017 N 17, от 30.01.2018 N 12)

1. Настоящая Методика разработана в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года N 1050 "О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, N 5, 29, 38, 42; 2012, N 3, 31, 49; 2013, N 2, 20, 42; 2014, N 18, 43; 2015, N 36; 2016, N 23, 24; 2017, N 2, 8, 22, 43, www.pravo.gov.ru, 2017, декабрь), Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года N 1710 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 3) (далее соответственно - Правила, Правила предоставления субсидий, государственная программа).

(п. 1 в ред. Постановления Кабинета Министров РА от 30.01.2018 N 12)

2. Методика определяет порядок распределения субсидий, выделяемых из республиканского бюджета Республики Адыгея (в том числе полученных в порядке софинансирования из федерального бюджета) на предоставление социальных выплат молодым семьям (далее - субсидии), между муниципальными образованиями, участвующими в реализации основного мероприятия "Обеспечение жильем молодых семей" подпрограммы "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан России" государственной программы" (далее - основное мероприятие подпрограммы 1) и подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" государственной программы Республики Адыгея "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами" на 2014 - 2020 годы (далее - подпрограмма).

(в ред. Постановления Кабинета Министров РА от 30.01.2018 N 12)

3. Общий размер субсидий за счет средств федерального бюджета и республиканского бюджета Республики Адыгея, предоставляемых муниципальным образованиям в рамках реализации основного мероприятия подпрограммы 1, определяется по формуле:

(в ред. Постановления Кабинета Министров РА от 30.01.2018 N 12)



где:

Vmo - общий размер субсидий, предоставляемых муниципальным образованиям;

 - размер субсидий за счет средств федерального бюджета и республиканского бюджета Республики Адыгея, предоставляемых муниципальным образованиям, заявившим для участия основного мероприятия подпрограммы 1 на соответствующий год одну молодую семью;

(в ред. Постановления Кабинета Министров РА от 30.01.2018 N 12)

 - размер субсидий за счет средств федерального бюджета и республиканского бюджета Республики Адыгея, предоставляемых муниципальным образованиям, заявившим для участия основного мероприятия подпрограммы 1 на соответствующий год две молодые семьи и более.

(в ред. Постановления Кабинета Министров РА от 30.01.2018 N 12)

4. Распределение субсидий между муниципальными образованиями осуществляется в следующем порядке.

В первую очередь распределяются субсидии между муниципальными образованиями, заявившими для участия в основном мероприятии подпрограммы 1 на соответствующий год одну молодую семью.

(в ред. Постановления Кабинета Министров РА от 30.01.2018 N 12)

При этом размер субсидии определяется по формуле:

Ci = Ciфб + Ciр.б,

где

Ciфб - размер субсидий, предоставляемых муниципальному образованию за счет средств федерального бюджета в соответствии с пунктом 4 Правил предоставления субсидий;

Ciр.б - размер субсидий, предоставляемых муниципальному образованию за счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея.

Затем определяется размер субсидии для муниципального образования, заявившего для участия в основном мероприятии подпрограммы 1 на соответствующий год две молодые семьи и более, по формулам:

(в ред. Постановления Кабинета Министров РА от 30.01.2018 N 12)

Cj = Cjфб + Cjр.б,

где:

Cjфб - размер субсидий, предоставляемых муниципальному образованию, за счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея после распределения средств между муниципальными образованиями, заявившими одну молодую семью;

Cjр.б - размер субсидий, предоставляемых муниципальному образованию, за счет средств федерального бюджета после распределения средств между муниципальными образованиями, заявившими одну молодую семью;





Vjр.б - объем средств республиканского бюджета Республики Адыгея, оставшихся после распределения средств между муниципальными образованиями, заявившими для участия в основном мероприятии подпрограммы 1 одну молодую семью, который определяется по формуле:

(в ред. Постановления Кабинета Министров РА от 30.01.2018 N 12)



где:

Vjр.б - общий объем средств, предусмотренных в республиканском бюджете Республики Адыгея на соответствующий финансовый год на мероприятия по обеспечению жильем молодых семей в рамках основного мероприятия подпрограммы 1;

(в ред. Постановления Кабинета Министров РА от 30.01.2018 N 12)

 - общая сумма средств республиканского бюджета Республики Адыгея, распределенных между муниципальными образованиями, заявившими для участия в основном мероприятии подпрограммы 1 одну молодую семью;

(в ред. Постановления Кабинета Министров РА от 30.01.2018 N 12)

Vjфб - объем средств федерального бюджета, оставшихся после распределения средств между муниципальными образованиями, заявившими для участия в основном мероприятии подпрограммы 1 одну молодую семью, который определяется по формуле:

(в ред. Постановления Кабинета Министров РА от 30.01.2018 N 12)



где:

Vфб - общий объем средств федерального бюджета на соответствующий финансовый год, предоставленного Республике Адыгея на мероприятия по обеспечению жильем молодых семей в соответствии с пунктом 27 Правил;

 - общая сумма средств федерального бюджета, распределенных муниципальным образованиям, заявившим для участия в основном мероприятии подпрограммы 1 одну молодую семью;

(в ред. Постановления Кабинета Министров РА от 30.01.2018 N 12)

Vjфб - объем средств, предусмотренных в местном бюджете на соответствующий финансовый год на мероприятия по обеспечению жильем молодых семей в рамках основного мероприятия подпрограммы 1;

(в ред. Постановления Кабинета Министров РА от 30.01.2018 N 12)

 - общая сумма средств, предусмотренных в местных бюджетах на соответствующий финансовый год на мероприятия по обеспечению жильем молодых семей в рамках основного мероприятия подпрограммы 1;

(в ред. Постановления Кабинета Министров РА от 30.01.2018 N 12)

Pjр.б - поправочная сумма субсидий за счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея, обеспечивающая исполнение расчета социальных выплат, но не более чем размер социальной выплаты для одной молодой семьи;

Pjфб - поправочная сумма субсидий за счет средств федерального бюджета, обеспечивающая исполнение расчета социальных выплат, но не более чем размер социальной выплаты для одной молодой семьи.

5. Доля средств федерального бюджета в соответствии с пунктом 27 Правил в сумме социальной выплаты определяется по формуле:



6. Доля средств республиканского бюджета Республики Адыгея на соответствующий финансовый год на мероприятия по обеспечению жильем молодых семей в рамках основного мероприятия подпрограммы 1 в сумме социальной выплаты определяется по формуле:

(в ред. Постановления Кабинета Министров РА от 30.01.2018 N 12)



но не менее доли, рассчитываемой исходя из предельного уровня софинансирования расходного обязательства Республики Адыгея за счет субсидий федерального бюджета на соответствующий финансовый год, предоставленных в рамках основного мероприятия подпрограммы 1.

(в ред. Постановлений Кабинета Министров РА от 06.02.2017 N 17, от 30.01.2018 N 12)

7. Доля средств местного бюджета на соответствующий финансовый год на мероприятия по обеспечению жильем молодых семей в рамках основного мероприятия подпрограммы 1 в сумме социальной выплаты определяется по формуле:

(в ред. Постановления Кабинета Министров РА от 30.01.2018 N 12)



но не менее 25% от размера социальной выплаты.

Полученные значения Дф.б, Др.б, Дм.б округляются до целого числа.

8. В случае отсутствия средств федерального бюджета на соответствующий финансовый год на мероприятия по обеспечению жильем молодых семей в рамках основного мероприятия подпрограммы 1 доля средств на социальную выплату за счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея на мероприятия по обеспечению жильем молодых семей в рамках подпрограммы распределяется между муниципальными образованиями в сумме не менее 50% от размера социальной выплаты, предоставляемой молодой семье.

(в ред. Постановления Кабинета Министров РА от 30.01.2018 N 12)

9. Размер предоставленной социальной выплаты на погашение основной суммы долга и уплату процентов по жилищным кредитам или займам, предоставленным для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома в рамках подпрограммы, ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам и займам.

10. При рождении (усыновлении) 1 ребенка в период после выдачи молодой семье Свидетельства и до момента приобретения жилья, а в случае строительства индивидуального жилого дома до момента заключения договора подряда на строительство индивидуального жилого дома, но не позднее 20 ноября года, в котором была предоставлена социальная выплата, данной молодой семье выделяется дополнительная социальная выплата из республиканского бюджета Республики Адыгея в размере не менее 5% расчетной (средней) стоимости жилья.

При этом расчетная (средняя) стоимость жилья, принимаемая при расчете дополнительной социальной выплаты в размере не менее 5%, определяется с учетом родившегося (усыновленного) ребенка.

При рождении одновременно двух и более детей размер дополнительной социальной выплаты равен размеру дополнительной социальной выплаты, рассчитанной с учетом состава молодой семьи и первого родившегося ребенка.

В случае выделения дополнительной социальной выплаты общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося индивидуального жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи должна быть с учетом родившегося (усыновленного) ребенка, или родившихся одновременно двух и более детей, и не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения (строительства) жилья.